

De Klustabel

Buiten: terrein en tuin

	DIT MAG SOWIESO NOOIT	TOESTEMMING VRAGEN VERPLICHT	MAG BLIJVEN	MAG NIET BLIJVEN, TENZIJ	(MOGELIJK) VERGUNNING NODIG
Tuinafscheiding plaatsen		•		•	•
Losse berging/garage bijplaatsen		•		•	•
Serre of aanbouw aan woning plaatsen		•	•		•
Extra (sier)bestrating leggen			•		
Vijver aanbrengen				•	
Beplanting tuin				•	
Gestorte betonpaden in tuinen	•				

Buiten: gevel en dak

	DIT MAG SOWIESO NOOIT	TOESTEMMING VRAGEN VERPLICHT	MAG BLIJVEN	MAG NIET BLIJVEN, TENZIJ	(MOGELIJK) VERGUNNING NODIG
Dakraam plaatsen		•	•		
Dakkapel plaatsen		•	•		•
Zonwering plaatsen eengezinswoning				•	
Zonwering plaatsen gestapelde bouw		•		•	
Rolluiken plaatsen		•		•	
Schotels/antennes plaatsen	•				
Eigen buitenschilderwerk	•				
Airco				•	•

Badkamer

	DIT MAG SOWIESO NOOIT	TOESTEMMING VRAGEN VERPLICHT	MAG BLIJVEN	MAG NIET BLIJVEN, TENZIJ	(MOGELIJK) VERGUNNING NODIG
Veranderen toiletpot, reservoir of fonteintje				•	
Veranderen kranen, wastafel of douchebak				•	
Plaatsen douchecabine		•		•	
Plaatsen ligbad		•		•	
Aanbrengen 2e toilet in badkamer		•	•		

Keuken

	DIT MAG SOWIESO NOOIT	TOESTEMMING VRAGEN VERPLICHT	MAG BLIJVEN	MAG NIET BLIJVEN, TENZIJ	(MOGELIJK) VERGUNNING NODIG
Nieuw keukenblok of uitbreiding huidige keuken		•		•	
Inbouwapparatuur in keuken		•		•	

Binnen: ramen, deuren en kozijnen

	DIT MAG SOWIESO NOOIT	TOESTEMMING VRAGEN VERPLICHT	MAG BLIJVEN	MAG NIET BLIJVEN, TENZIJ	(MOGELIJK) VERGUNNING NODIG
Schilderwerk op houten kozijnen, ramen en deuren		•	•		
Schilderwerk op kunststof kozijnen, ramen en deuren	•				
Binnendeuren vervangen		•		•	

Inrichting

	DIT MAG SOWIESO NOOIT	TOESTEMMING VRAGEN VERPLICHT	MAG BLIJVEN	MAG NIET BLIJVEN, TENZIJ	(MOGELIJK) VERGUNNING NODIG
Dragende wand verwijderen		•		•	•
Niet-dragende wand verwijderen		•		•	
Niet-dragende wand plaatsen		•		•	
Inbouwkasten verwijderen		•	•		
Vaste trap naar zolder aanbrengen		•	•		
Vensterbanken aanbrengen/vervangen		•	•		

Vloerafwerking

	DIT MAG SOWIESO NOOIT	TOESTEMMING VRAGEN VERPLICHT	MAG BLIJVEN	MAG NIET BLIJVEN, TENZIJ	(MOGELIJK) VERGUNNING NODIG
Parket, laminaat		•		•	
Linoleum of vinyl vloerbedekking		•		•	
Vloertegels (plavuizen)		•		•	

Wand- en plafondafwerking

	DIT MAG SOWIESO NOOIT	TOESTEMMING VRAGEN VERPLICHT	MAG BLIJVEN	MAG NIET BLIJVEN, TENZIJ	(MOGELIJK) VERGUNNING NODIG
Stucwerk op wanden en plafonds		•	•		
Schilderwerk/sauswerk op wanden en plafonds		•	•		
Granol./sierpleister/structuurverf- en pasta/spachtelputz	•				
Schilderwerk op wandtegelwerk	•				
Schilderwerk op wandcontactdozen en schakelaars	•				
Wandtegels in sanitaire ruimtes		•	•		
Wandtegels in niet-sanitaire ruimtes	•				
Steenstrips of sierlijsten aanbrengen		•		•	
Houten wandbetimmering		•		•	
Kunststof schrootjes op wanden en plafonds	•				
Behangwerk op wanden en plafonds				•	

Gas, water en licht

	DIT MAG SOWIESO NOOIT	TOESTEMMING VRAGEN VERPLICHT	MAG BLIJVEN	MAG NIET BLIJVEN, TENZIJ	(MOGELIJK) VERGUNNING NODIG
CV-installatie aanbrengen		•	•		
(Design)radiator plaatsen		•	•		
Vloerverwarming aanleggen	•				
Airco's plaatsen		•		•	•
Buitenkraan aanbrengen		•	•		
Aanbrengen buitenverlichting			•		
Wijzigen/uitbreiden schakelaars/wandcontactdozen			•		
Uitbreiden aantal groepen meterkast		•	•		
Aanleggen gasaansluiting	•				

Toelichting op de Klustabel

Toestemming vragen verplicht

Voor deze verandering heeft u vooraf schriftelijke toestemming van De Vooruitgang nodig. Dit kan ook per e-mail naar technischediens@devooruitgang.com.

Mag blijven

De verandering mag, als u gaat verhuizen, blijven zitten en behoort vanaf dat moment tot de woning. Voorwaarde is dat de verandering zich in een goede technische staat bevindt en dat u voor de verandering toestemming heeft gekregen.

Mag niet blijven, tenzij

De verandering moet worden verwijderd tenzij de volgende huurder met de verandering akkoord gaat. Hij of zij kan hiertoe niet worden verplicht. De verandering mag alleen blijven zitten als de nieuwe huurder voor deze verandering vóór de sleuteloverdracht bij Stichting Woningbeheer De Vooruitgang toestemming vraagt door middel van het overnameformulier. Dit formulier ontvangt u bij de voorinspectie die plaatsvindt naar aanleiding van uw huuropzegging. De voorziening moet worden verwijderd indien deze niet voldoet aan de kwaliteitseisen van De Vooruitgang.

Mogelijk vergunning nodig

Voor deze verandering moet u (mogelijk) een vergunning aanvragen bij de gemeente. Zonder vergunning wordt géén toestemming verleend. Graag een kopie van vergunning bij uw aanvraag meezenden.

Kantoor

Julianaweg 190
1131 DL Volendam

Postadres

Postbus 30
1130 AA Volendam

Telefoon

0299-399960

E-mail

info@devooruitgang.com

www.devooruitgang.com

